



I ovanstående karta har vi bestämt bästa läget för att anlägga en ny fritidsby i Robertsfors kommun. För att kunna bestämma var den bäst lämpade platsen är har vi utgått utifrån vissa kriterier.

Fritidsbyn får

- Ligga högst en timmes restid från Umeå, men närmare någon mindre tätort (med tanke på service).
- Byn ska ligga i närheten av en sjö.
- Marken får inte vara sank.
- Marken får ej vara naturreservat.
- Marken ska vara öppen mark eller skogsmark.
- Ingen nybebyggelse får förekomma inom 100 m från strandkant.

Andra kriterier som tagits hänsyn till är infrastrukturen.

- Byn ska ligga nära en väg (gärna mindre väg).
- Inte ligga för nära en allmän väg (med tanke på trafikbuller).
- Platsen för fritidsbyn ska vara där det inte finns tidigare bebyggelse.
- Det bör finnas tillgång till kommunalt vatten och avlopp.
- Elektricitet bör vara framdraget till platsen.

Så här gjorde vi:

- Vi selekterade ut de till arean största sjöarna och får fram 39 stycken.
- Vi lade in 100 meters strandskydd runt sjöarna.
- Vi gjorde en buffert (avstånd) på 1 mil runt de tre tätorterna i kommunen och såg därmed vilka sjöar som låg inom området.
- För att inte byn skulle komma för nära enskild väg lade vi in en buffert på 50 meter.
- Till sist tittade vi på vart andra fritidshus fanns lokaliserade.

Så här blev resultatet:

Vi valde området norr om sjön Klintsjön. Där finns flera mindre enskilda vägar samt närhet till E4:an mot Umeå dit restiden är mindre än en timme. Området ligger även inom en mils radie från en tätort. Marken är öppen mark och skogsmark.